



Santiago de Cali, Mayo 05 de 2016.

CIRCULAR INFORMATIVA.

Estimados residentes.

De manera cordial nos permitimos informarles, que se ha evidenciado por parte de la administración al realizar las rondas administrativas; irregularidades en el mantenimiento de los jardines y en la poda de los árboles de las residencias.

La falta de mantenimiento mensual de los jardines que superan en su follaje el contorno del jardín; está invadiendo el espacio del anda en los pasillos de las zonas comunes, generando la dificultad para el tránsito de los vecinos y la proliferación de plagas que pueden afectar la salud de los residentes del conjunto residencial.

En el transcurso de los meses anteriores, se han enviado cartas recomendándole a los residentes realizar el mantenimiento de sus jardines; siendo reiterativos en este tema con algunas casas a quienes se les ha hecho la observación en más de una ocasión; e inclusive con la anotación de una multa al no realizar el mantenimiento correspondiente a su jardín.

También se ha contactado a los residentes vía citofono; y la respuesta recibida para el mantenimiento del jardín en algunas ocasiones no ha sido positiva, toda vez que al hacer la referencia al acondicionamiento del jardín este no se ejecuta.

En las últimas rondas de administración, se han observado ranas muertas en algunas fuentes que adornan los jardines de las viviendas (con registro fotográfico); por lo cual les solicito hacer el debido mantenimiento a las fuentes que se encuentren en los jardines, para evitar la proliferación de zancudos que puedan transmitir virus como el **dengue, la malaria o el zica**.

Es de anotar que hay residentes comprometidos en mantener sus jardines ornamentalmente atractivos, conservando la belleza en su entorno, en sus pasajes y al ingreso de sus residencias; siendo un ejemplo a seguir dentro del conjunto.

Por lo anterior y mediante este comunicado les solicito a los propietarios y arrendatarios del conjunto de casas peña blanca cumplir con el mantenimiento mensual de los jardines para conservar la armonía, la sana convivencia y evitar la proliferación de plagas y zancudos al interior del conjunto y en las casas de los residentes.

De antemano agradezco la atención prestada a este comunicado; reiterando el compromiso y el sentido de pertenencia de cada uno de ustedes, para lograr un equilibrio estético en los jardines de cada una de las viviendas que integran nuestra comunidad.

Cordialmente,

PEÑABLANCA
CASAS EN CONJUNTO RESIDENCIAL
SOMIA REINA SERNA
ADMINISTRADORA
ADMINISTRACIÓN
TEL: 307 34 30

Cel 316 221 92 98 - 321 848 75 53