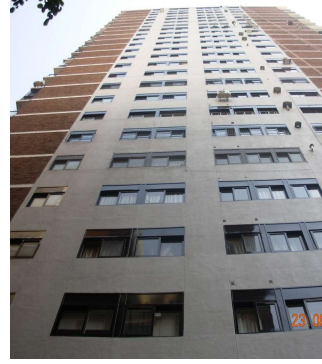




JORGE ARANGO

CONTRATISTA de impermeabilizaciones y acabados
Mantenimiento de Conjuntos y Edificios
TRABAJOS EN ALTURAS
NIT 93.369.122-3



Santiago de Cali, noviembre 6 de 2018

Señores:
PENABLANCA CASAS CONJUNTO RESIDENCIAL
Atn: Sr. Miguel Trujillo
Cali.

Cotización proyecto: IMPERMEABILIZACIÓN TERRAZAS

➤ Proceso:

- Reubicación de piedra y retiro de desechos de la obra.
- Lavado y adecuación de las superficies SikaFlex.
- Capa de imprimación con SikaFill Power 10 años.
- Una capa de SikaFill Power 10 años.
- Una capa de tela SikaFill.
- Una capa de SikaFill Power 10 años.
- Reparación de emboquillados

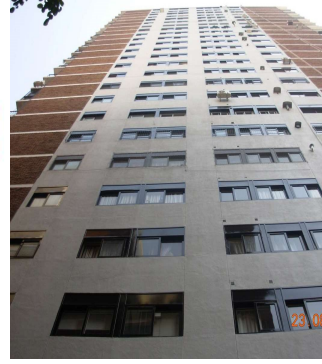
➤ Otros:

- Se entregaran las pólizas solicitadas por el señor Miguel Trujillo.
- Nuestro personal cuenta con curso en alturas, elementos de protección personal certificados y el pago de los parafiscales exigidos por ley, se utilizaran andamios certificados.
- Se impermeabilizaran las terrazas de las zonas comunes:
 - UAR (26m²), incluye los muros de los antepechos.
 - Salón social (65m²)
 - Gimnasio (35m²)
- El cielo raso de la UAR y de la bodega será resanado y pintado con pintura epóxica.
- Se colocará cerámica en los bordes de las ventanas por donde se depositan los residuos.



JORGE ARANGO

CONTRATISTA de impermeabilizaciones y acabados
Mantenimiento de Conjuntos y Edificios
TRABAJOS EN ALTURAS
NIT 93.369.122-3



- Costos:
 - La obra se realiza a todo costo, es decir, se incluyen materiales e implementos necesarios para la impermeabilización de las áreas cotizadas.
 - Costo terraza UAR: \$3.950.000 (Incluye resane y pintura epóxica al interior de la UAR y bodega).
 - Costo terraza Gimnasio y Salón social: \$5.730.000.
 - **VALOR TOTAL DE LA OBRA \$9.680.000**

- Tiempo de entrega:
 - La obra se realizara en un tiempo no mayor a 15 días laborales, se debe tener en cuenta que los días con demasiada lluvia pueden retrasar la obra.

- Garantía:
 - Un año de garantía sobre el trabajo realizado, no incluye daños causados por terceros.

- Vigencia de la cotización:
 - 60 días a partir de su entrega.

- Forma de pago:
 - 50% Anticipo.
 - 30% a los 10 días
 - 20% a la entrega a satisfacción.

Cordialmente,

Jorge Eliecer Arango
Cel. 315.560.74.41
FIJO 401.03.79