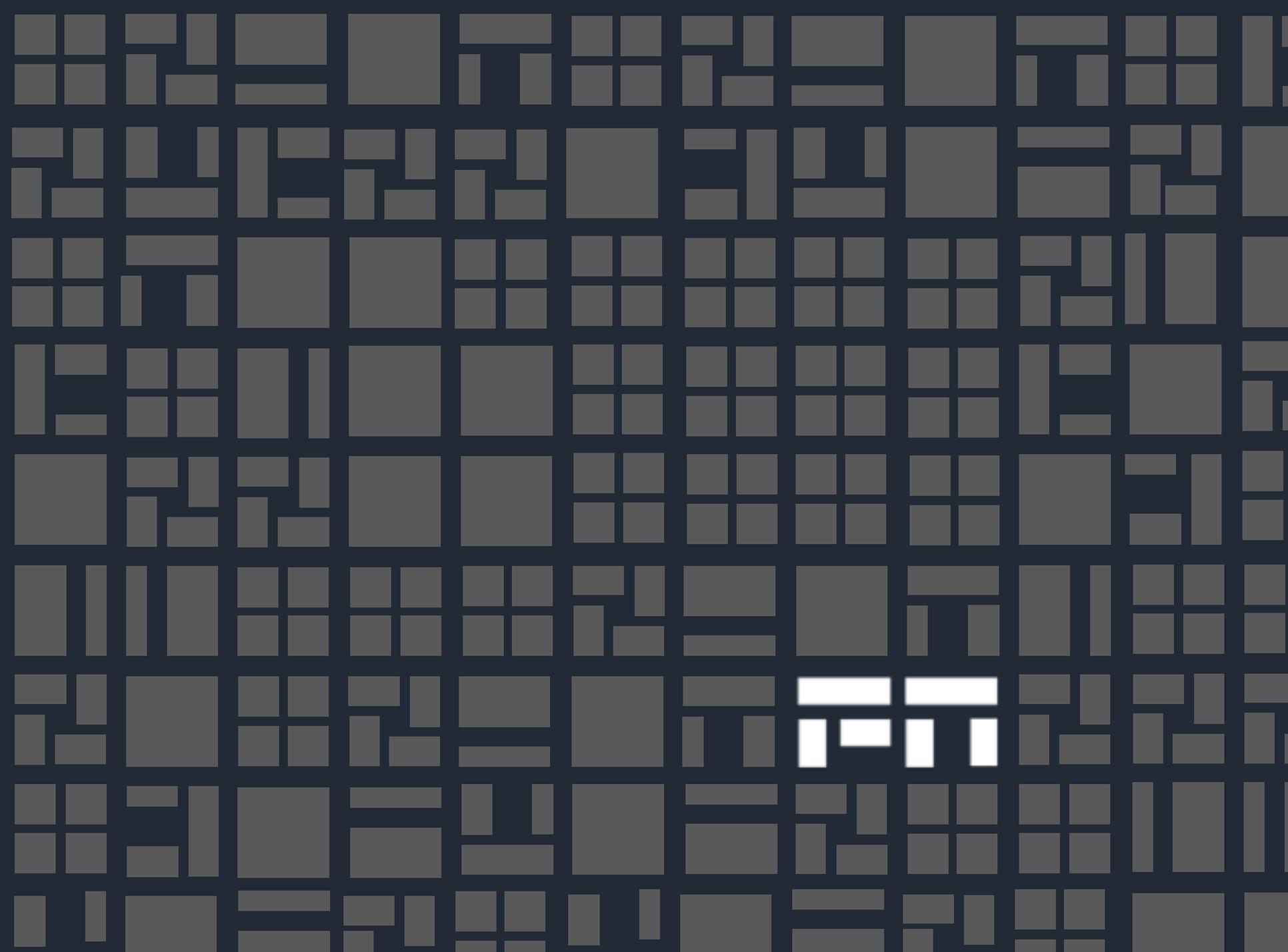




P + M ARQUITECTOS



Nuestra Empresa

P+M Arquitectos. Somos una organización profesional, especializada en el diseño de espacios arquitectónicos y reformas, construcción y manejo técnico de obras.

Cuenta la firma con los servicios profesionales y con la capacidad técnica y financiera para llevar a cabo cualquier tipo de proyecto arquitectónico, desde el diseño de espacios interiores hasta planes parciales y macro-proyectos urbanísticos. Cuenta con sede propia en la ciudad de Medellín y con experiencias laborales nacionales en ciudades como Cali, Cartagena, Manizales y Montería e internacionales en Panamá y Costa Rica.

1

Diseño arquitectónico



2

Construcción, administración y supervisión de obra



3

Asesorías, acompañamientos y gestiones legales



Nuestros Servicios

Contacto



www.pm-arquitectos.co



315 219 78 36 / 317 366 55 91



[pm.arquitectos](https://www.instagram.com/pm.arquitectos)

Proyecto:
URBANIZACION PEÑA
BLANCA

Opción 2

Ubicación:
CALI, VALLE.

Les agradecemos el considerar nuestra propuesta.

El presente documento corresponde a una propuesta inicial, si tiene inquietudes y comentarios, por favor no dude en contactarnos, todas sus sugerencias enriquecerán nuestro trabajo.

Con base a los requerimientos expuestos y visita al sitio se presenta la siguiente propuesta económica para la restauración de pintura Estructura de Parquaderos Urbanización Peña Blanca.

Para esta cotización de según requerimientos se manejara la marca PINTUCO, en todos los procesos a realizar.





P+M ARQUITECTOS

Propuesta

Proyecto:
URBANIZACION PEÑA
BLANCA

Opción 2

Ubicación:
CALI, VALLE.

Proceso de elementos a intervenir

Aplicación 2 manos de
Pintura Top-Culaity PLUS
Blanca PINTUCO.



Proyecto:
URBANIZACION PEÑA
BLANCA

Opción 2

Ubicación:
CALI, VALLE.

Materiales.



Pintura Top-Cuality PLUS
Blanco Pintuco,



Proyecto:
URBANIZACION PEÑA
BLANCA

Opción 2

Ubicación:
CALI, VALLE

DETALLE EJECUCION OBRA CIVIL						
COTIZACION OPCION 2. Urb Peña Blanca						
ACTIVIDAD	DESCRIPCION	U	%H	CANT.	VALOR U.	TOTAL
Pintura Estructura Metalica Parqueaderos	Pintura Top -Cuality Plus Blanco Mate, Incluye :mano de obra y todos los elementos para su correcta Instalacion	m2	5	1439	\$ 39.500	\$ 56.840.500
Transporte	Flete materiales	U	5	1	\$ 300.000	\$ 315.000
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA						\$ 57.155.500
ADMINISTRACION					6%	\$ 3.429.330
IMPREVISTOS					5%	\$ 2.857.775
UTILIDAD					7%	\$ 4.000.885
TOTAL OBRA						\$ 67.443.490





P+M ARQUITECTOS

Propuesta

Proyecto:
URBANIZACION PEÑA
BLANCA

Opción 2

Ubicación:
CALI, VALLE.

FORMA DE PAGO:

A convenir. Se sugiere

- 40% para inicio
- 40% media obra
- 20% contra-Entrega

TIEMPO DE EJECUCION

-Dos meses en obra

NOTAS:

1. Las Pólizas y demás seguros solicitados por el cliente están incluidos. La cotización presente es válida por 60 días.
2. Las actividades extras, adicionales o no expuestas en la actual cotización no hacen parte de esta y se toman como una obra adicional.
3. Los productos suministrados e instalados, y los acabados de obra civil tienen garantía de un (1) año con relación a defectos de manufactura y desgaste en tráfico moderado, con un mantenimiento regular y utilizando un sistema adecuado.
4. La cotización se da basada en cantidades preliminares bajo información suministrada por el cliente, esta cotización incluye el desperdicio sugerido.

Quedamos atentos a cualquier inquietud. Muchas gracias.

PM Arquitectos





www.pm-arquitectos.co



315 219 78 36 / 317 366 55 91



[pm.arquitectos](https://www.instagram.com/pm.arquitectos)



Colombia