



# PEÑABLANCA CASAS CONJUNTO RESIDENCIAL

NIT: 900.538.450-6

---

Señor proveedor, cordial saludo.

Usted es uno de 3 participantes invitados al proyecto de **HIDROFUGADO** de las zonas comunes en Peñablanca, para garantizar la igualdad en las propuestas, se le informará el procedimiento que se debe realizar para ejecutar dicho proyecto y las referencias en los productos.

Con asesoría de funcionarios de Sika, se estableció el siguiente procedimiento para realizar el trabajo:

- Procedimientos y productos a utilizar:
  - Lavado con hidrolavadora: se debe acompañar única mente de "Limpiador Rinse Sika".
  - Lijado piezas afectadas: Luego de lavar, se debe lijar los ladrillos que hayan presentado deterioro leve en su superficie.
  - Cambio de piezas: En caso de que la pieza haya sido afectada severamente, esta debe ser cambiada, incluir en la cotización la cantidad de piezas a cambiar.
  - Hidrofugar utilizando Sika Transparente de 10 años de durabilidad.

Pólizas requeridas:

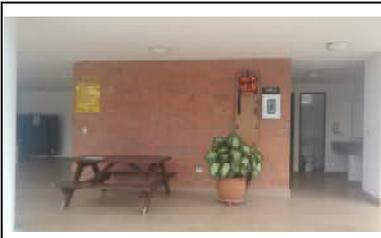
- Póliza de cumplimiento por el tiempo de trabajo más tres meses por un 30% del contrato.
- Póliza de manejo de anticipo.
- Póliza de pago de salarios y prestaciones sociales por el 20%, por el tiempo de servicio más tres años.
- Póliza de calidad o estabilidad por dos años.
- Póliza de responsabilidad civil extra contra actual por \$100.000.000.

Por favor tener en cuenta los siguientes requerimientos:

- Se debe entregar un listado con los nombres y numero de cédulas del personal que realizara esta labor al interior del conjunto.
- Todo el personal debe contar con los elementos de protección personal.
- El personal de seguridad solicitará la planilla vigente de pago de ARL, certificado de alturas y documento de identificación, quien no cuente con estos documentos, no se le permitirá el ingreso.

A continuación se detallan las áreas a cubrir con el trabajo de hidrofugado:

## PARED EXTERIOR ZONA HUMEDA



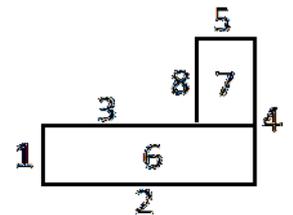
Cuenta con:  
Un frontal de 4.10m x 2.35mt  
Lateral 1 de 2.36m x 0.26mt  
Lateral 2 de 2.36m x 0.26mt

## ZONA PISCINA 1



Conformada por seis zonas:

- 1: 0.25m x 1.20m
- 2: 6.00m x 1.20m
- 3: 5.80m x 1.20m
- 4: 1.00m x 1.20m
- 5: 0.25m x 1.20m
- 6: 6.00m x 0.25m
- 7: 1.00m x 0.25m
- 8: 0.85m x 1.20m

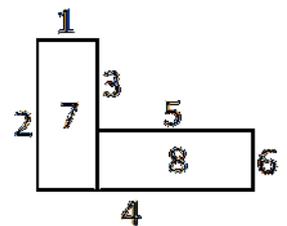


## ZONA PISCINA 2



Conformada por seis zonas:

- 1: 1.20m x 0.25m
- 2: 1.20m x 1.00m
- 3: 1.20m x 0.80m
- 4: 1.20m x 3.60m
- 5: 1.20m x 3.40m
- 6: 1.20m x 0.25m
- 7: 1.00m x 0.25m
- 8: 3.40m x 0.25m



**PARED BAÑO PERSONAL SEGURIDAD**



Medidas:  
Alto: 5.70m  
Ancho: 4.30m

Se debe descontar el espacio de la puerta  
Alto: 2.20m  
Ancho: 0.70m

**PARED GIMNACIO**



Medidas:  
Alto: 3.10m  
Ancho: 4.30m

Se debe descontar el espacio de la puerta  
Alto: 2.10m  
Ancho: 3.10m

**PARED OFICINA ADMON**



Medidas:  
Alto: 5.70m  
Ancho: 2.80m

Se debe descontar el espacio de la puerta y el ventanal  
Alto: 5.00m  
Ancho: 1.30m

## PARED PORTERIA



Medidas:  
Alto: 5.70m  
Ancho: 5.50m

Se debe descontar el espacio de la ventana  
Alto: 2.00m  
Ancho: 3.50m

## PARED PORTERIA LATERAL



Medidas:  
Alto: 5.70m  
Ancho: 5.10m

Se debe descontar el espacio de la puerta  
Alto: 2.40m  
Ancho: 1.40m

## UAR



Medidas:  
1: 3.00m x 3.30m  
2: 3.00m x 3.30m  
3: 3.00m x 7.60m  
4: 3.00m x 7.60m

Se debe descontar los siguientes espacios:  
2 Puertas de acceso: 2.30m x 0.80m  
Puerta externa: 2.30m x 2.20m  
5 Puertas residuos: 0.60m x 0.60m

## PARED LINDERO PALMANOVA



Medidas pared lado cancha:

Alto: 2.50m

Ancho: 50.00m

Medidas pared lado parqueaderos:

Alto: 2.50m

Ancho: 55.70m

## PARED CERRAMIENTO



Medidas:

Alto: 0.40m

Largo: 492.00m