

 <b>PEÑA BLANCA</b> <small>CASA DE CONJUNTO RESIDENTES</small> <b>METROPOLITANA</b>	<b>Reunión: CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>No: 08-2022</b>	<b>Pág. 1 / 3</b>
	<b>Lugar: Salón Social</b>	<b>Fecha: 11 de Agosto 2022.</b>	<b>Hora Inicio: 7:00 pm.</b>

<b>Asistentes</b>		<b>Invitados</b>	
1.	Jhon Freddy Murillo. Casa 95.		
2.	Blanca LeticiaCaro. Casa 71.		
3.	Reinaldo Endo Casa 84.		
4.	Johana Segura. Casa 88.		
5.	Luis Carlos Miranda. Casa 32.		
6.			
7.			
8.			

<b>Orden del Día.</b>	
1.	Verificación del quórum.
2.	Lectura y aprobación del orden del día.
3.	Entrevista con la terna de Administradores.
4.	Verificación de experiencia y referencias hojas de vida de la terna y selección del nuevo administrador
5.	Cierre de la reunión.

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN.  
ACTA No 07-2022**

**REUNIÓN ORDINARIA DE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

En la ciudad de Cali, siendo las 7:00 pm, del día jueves 11 de agosto de 2022, en reunión presencial en el salón social del Conjunto, se reúnen: el consejo de Administración, conforme a la convocatoria realizada en mutuo acuerdo por todos los consejeros, para efectuar las entrevistas de la terna preseleccionada y selección del nuevo administrador.

## 1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Sr. Jhon Freddy Murillo miembro y presidente del consejo de Administración del Conjunto, abre la sesión, pone en consideración el orden del día presentado el cual es aprobado por unanimidad por todos los presentes, se concluye que existe quórum suficiente para deliberar y tomar decisiones.

## 2. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA

Una vez presentado y revisado del orden de día, se procede a desarrollar los puntos arriba descritos contando con la aprobación del mismo por parte de los consejeros de administración.

## 3. VERIFICACIÓN DE EXPERIENCIA Y REFERENCIAS DE LAS HOJAS DE VIDA SELECCIONADAS Y NOMBRAMIENTO DEL ADMINISTRADOR DE LA UNIDAD

La Sra. Vicepresidenta explica la metodología utilizada para verificar las referencias y experiencia laboral de la terna seleccionada. Esta se hace vía telefónica en donde se constatan referencias y veracidad de la información suministrada en las hojas de vida de la terna, teniendo en cuenta los siguientes criterios:

ITEM	EMPRESA	CANDIDATO	HOJA DE VIDA	ENTREVISTA	PROPUESTA COMERCIAL	TOTAL	ASISTENCIA	SALARIO	POSICIÓN
			30 puntos	40 puntos	30 puntos				
Se ubican en el orden de la presentación de la entrevista									
1	RYO	YORMENG ESCOBAR	0.0	22.8	19.6	42.4	Asistió	\$ 1.800.000	2
2	GLOBAL BUSSINESS GROUP 360	ANDREA MARQUEZ	28.6	37.4	22.67	88.67	Asistió	\$ 1.700.000	1
3	PERSONA NATURAL	MARY ANGELICA GOMEZ	19.6	19.8	0.0	39.4	Asistió	\$ 2.000.000	3

De acuerdo a los puntajes obtenidos, el seleccionado fue la empresa GLOBAL BUSSINESS GROUP 360 con la Sra. Andrea Márquez CC. 66.927.039 de Santiago de Cali, quien obtuvo el primer puesto. Quien entraría a desempeñar el cargo a partir del 01 de septiembre de 2022.

## 4. PROPOSICIONES Y VARIOS:

Se propone realizar empalme con el Sr. Administrador German Ñustes a partir del 26 de Agosto, quien tiene toda la disponibilidad de dar acompañamiento al proceso. Hasta que el nuevo administrador y registrado como el Representante Legal del Conjunto Residencial Peñablanca, NIT 900.538.450-6, carrera 100 # 34- 65 Etapa I y II, B. Valle del Lili.

**En la Presente Reunión se asignan las siguientes tareas y/o compromisos:**

#	Tarea y/o Compromiso.	Fecha.	Responsable.
1.	Realizar comunicación con el Sr. Administrador German Ñustes para establecer los parámetros para el empalme	29/07/2022	Sr. Presidente del consejo Jhon Freddy Murillo.
2.	Realizar la búsqueda y convocar a los interesados a participar en el proceso de selección para el cargo de Administración del conjunto Peñablanca.	05/08/2022	Consejo de Administración.
3.	Verificación de referencias y experiencia de los candidatos seleccionados.	08/08/2022	Sr. Consejeros Blanca Leticia, Johanna Segura y Jhon Freddy Murillo.
4.	Citación a entrevista para el 11 de Agosto a las 7:00pm con intervalos de 30 minutos a las personas de la terna seleccionada.	10/08/2022	Sr. Presidente del consejo Jhon Freddy Murillo.

Siendo las 9:30 pm se da por terminada la sesión.

---

**Jhon Freddy Murillo.**  
Presidente de Consejo de Administración.

---

**Nini Johanna Segura**  
Consejo de Administración.

<b>Acta</b>	<b>Elaboró</b>	Johanna Segura	<b>Revisó:</b> Blanca Caro	<b>Aprobó:</b> Jhon Freddy Murillo
	Consejera		Consejera	Presidente del consejo