

CIVILKA	CIVILKA LTDA		
	INFORME DE INTERVENTORIA CONJUNTO RESIDENCIAL PEÑAS BLANCAS	Fecha entrega: Septiembre 30 de 2013	Hora de entrega: 12:00 PM

OBJETO CONTRATO:	REVISIÓN DE OBRA
CONTRATANTE:	CIVILKA LTDA.
CONTRATISTA:	CONSEJO DIRECTIVO PEÑAS BLANCAS
INTERVENTOR:	ING. HENRY SILVA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	ARQ. JUAN CARLOS FEIJÓO RAMÍREZ

ACTIVIDAD REALIZADA:

1. INSPECCIÓN DE OBRA GENERAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



1. ÁREA PISCINA:



MEDIDAS PISCINA: 14 X 8,50 M, PROFUNDIDAD PROMEDIO: 1,55 M, PROFUNDIDAD PLAYA: 0,45M



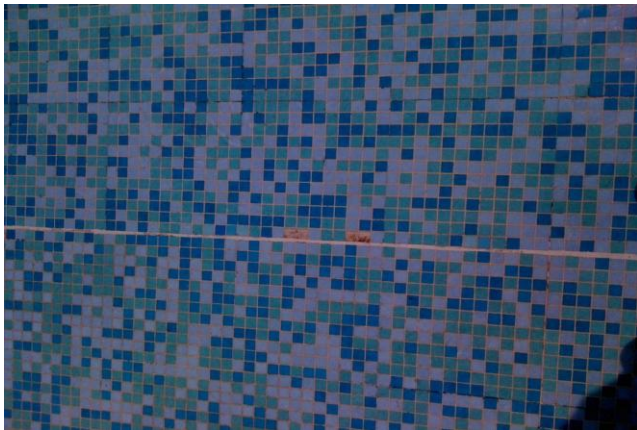
PISCINA NIÑOS: 3,95 DE DIÁMETRO, PROFUNDIDAD: 53 CMS (NIVEL DE AGUA), PROFUNDIDAD TOTAL: 64 CMS



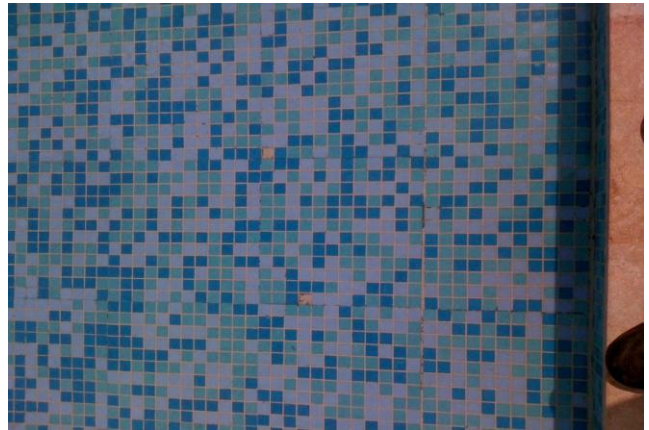
PISCINA DE ADULTOS: DESPRENDIMIENTO GENERAL DE FICHAS DE CRISTANAC



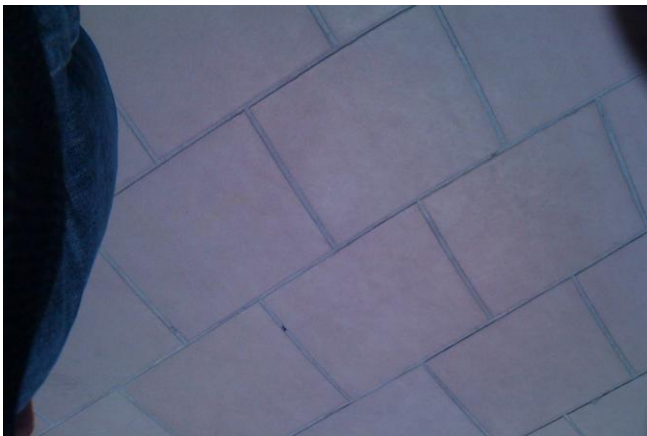
EN PISCINA DE NIÑOS PRESENTA FISURA EN PISO Y DESPRENDIMIENTO GEERAL DEL CRISTANAC



PISCINA DE ADULTOS: DESPRENDIMIENTO GENERAL DE FICHAS DE CRISTANAC



EN PISCINA DE NIÑOS PRESENTA FISURA EN PISO Y DESPRENDIMIENTO GEERAL DEL CRISTANAC



DESPRENDIMIENTO DE FRAGUA ÁREA PISCINA



ZONA VERDE CERCANA A LA PISCINA



PISCINA DE NIÑOS JUNTO A LA DE ADULTOS Y SEPARADA POR ZONA VERDE



PISCINA DE NIÑOS DEBE ESTAR SEPARADA DE LA DE ADULTOS CON BARRERA METÁLICA

2. ÁREA SOCIAL:



HUMEDADES GENERALES EN ÁREA DE SAUNA EN PATA DE LOS MUROS



HUMEDADES GENERALES EN ÁREA DE SAUNA EN PATA DE LOS MUROS



FALTA RAMPA DE ACCESO MINUSVÁLIDOS PARA EL INGRESO DEL ÁREA SOCIAL



FALTA RAMPA DE ACCESO MINUSVÁLIDOS PARA EL INGRESO DEL ÁREA SOCIAL



TAPA DE TANQUE DE RESERVA A LA INTEMPERIE, PRESENTANDO OXIDACIÓN



SE PLANTEA CERRAMIENTO DE ÁREA SOCIAL EN SEGUNDO PISO POR QUEJAS DE RUIDO



HUMEDAD EN CIELO RASO DE PORTERÍA POR FILTRACIÓN DE AGUA DE TERRAZA



HUMEDAD EN COCINETA DE ÁREA SOCIAL



DESPRENDIMIENTO DE FRAGUA EN ÁREA SOCIAL

MAL ESTADO DE SARDINELES EN PARQUEADEROS

3. ÁREA PARQUEADEROS:



MAL ESTADO DE SARDINELES EN PARQUEADEROS

MAL ESTADO DE SARDINELES EN PARQUEADEROS



ASPECTO GENERAL DE VIAS, ANCHO CALZADA: 6,00 M



ASPECTO GENERAL DE VIAS, ANCHO CALZADA: 6,00 M



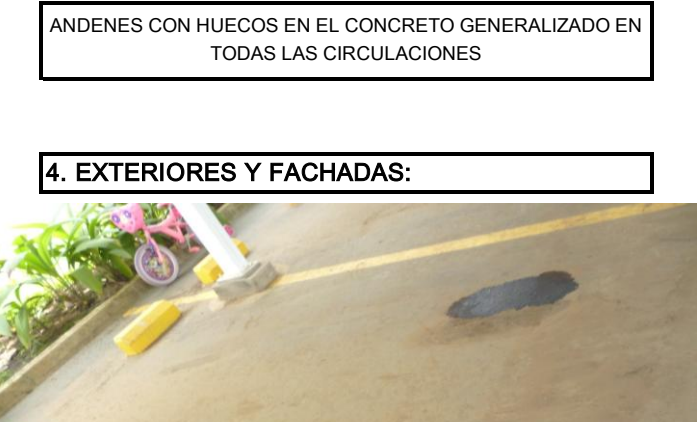
ANDENES CON HUECOS EN EL CONCRETO GENERALIZADO EN TODAS LAS CIRCULACIONES



ANDENES CON HUECOS EN EL CONCRETO GENERALIZADO EN TODAS LAS CIRCULACIONES



ANDENES CON HUECOS EN EL CONCRETO GENERALIZADO EN TODAS LAS CIRCULACIONES



ANDENES CON HUECOS EN EL CONCRETO GENERALIZADO EN TODAS LAS CIRCULACIONES



4. EXTERIORES Y FACHADAS:



EMPOZAMIENTO DE AGUA EN PARQUEADEROS



REBOSE DE AGUAS LLUVIAS DE ZONAS VERDES A PARQUEADEROS



LADRILLO A LA VISTA CON HONGOS Y MANCHAS

LADRILLO A LA VISTA CON HONGOS Y MANCHAS



MUROS DE FACHADA SIN PROTECCION SUPERIOR (ALFAGÍAS)

MUROS EN Y TERRAZA SIN PROTECCIÓN DE ALFAGÍA



FILO DESBORDADO POR FALTA DE ALFAGÍA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Firma _____
Nombre: ING. HENRY SILVA

Firma _____
Nombre: ARQ. JUAN CARLOS FEIJÓO R.